

Délibération n°2025\_04\_10\_24

Objet : Avenant n°5 au marché n°2022M0603 destiné à assurer le nettoyage et l'entretien des 2 groupes scolaires élémentaires et autres bâtiments communaux - Autorisation de signature

**DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**SÉANCE DU JEUDI 10 AVRIL 2025**

L'an deux mille vingt cinq, le dix avril, le Conseil municipal de la commune de Pérols (Hérault), régulièrement convoqué le vendredi 4 avril 2025, s'est réuni à 19h00, au lieu ordinaire des séances, salle YVES ABRIC, sous la présidence du Maire, Monsieur Jean-Pierre RICO.

**Nombre de membres en exercice : 29**

**Nombre de membres présents : 20**

**Nombre de membres représentés : 7**

**Secrétaire de séance : Patricia NIVESSE**

**Présents :**

Jean-Pierre RICO - Jocelyne TAVERNE - Jean-Marc MALEK - Xavier MIRAULT - Olivier BOUDET - Françoise BERTOUY - Patricia NIVESSE - Maryline BENEDETTI - Michel LITTON - Jean-Marc LEÏENDECKERS - Francine BOYER - Fabrice IRANZO - Benoît DELTOUR - Romain CASAS-MATEU - Karine BREITHEL - Philippe CATTIN-VIDAL - Patrick PASQUIER - Laurent TATON - Caroline SAROCHAR - Cathy PROST

**Absents représentés :**

Mario MARCOU pouvoir à Jocelyne TAVERNE - Brigitte RODRIGUEZ pouvoir à Françoise BERTOUY - Colette MORETEAU pouvoir à Olivier BOUDET - Pascale MARCHAL pouvoir à Fabrice IRANZO - Laurie BELTRA pouvoir à Maryline BENEDETTI - Quentin BOINET pouvoir à Xavier MIRAULT - Peggy DE KERPOISSON pouvoir à Patrick PASQUIER

**Absents :**

Muriel POUJOL - Bernadette CONTE-ARRANZ

Le quorum étant atteint, l'assemblée peut délibérer.

---

**Monsieur Jean-Pierre RICO, Maire, rapporte :**

Par délibération n°2022-06-23/11 du 23 juin 2022, le Conseil municipal a autorisé le lancement de la procédure d'appel d'offres ouvert du marché de nettoyage et d'entretien des deux groupes scolaires élémentaires et autres

bâtiments communaux et la signature du marché en résultant. Le montant prévisionnel global de ce marché est de 1 200 000,00€ HT soit 1 440 000,00€ TTC sur une durée de 4 ans.

L'accord cadre n°2022M0603 destiné à assurer le nettoyage et l'entretien des 2 groupes scolaires élémentaires et autres bâtiments communaux a été notifié le 03 octobre 2022 à la société NETAZUR. Les prestations sont rémunérées pour partie par application de prix forfaitaires et pour partie par application de prix unitaires aux quantités réellement exécutées, le montant global annuel du marché étant de maximum 300 000,00€ HT par an.

Le marché s'achève le 06 octobre 2026.

La partie forfaitaire comporte les parties « entretien des écoles élémentaires » et « autres bâtiments »

Par délibération du 2 février 2023, l'avenant n°1 a porté la partie forfaitaire à 201 549,50 € HT soit 241 859,40 € TTC.

Par délibération du 12 octobre 2023, l'avenant 2 a porté la partie forfaitaire à 212 819,50 € HT soit 255 383,40 € TTC.

Par délibération du 7 décembre 2023, l'avenant 3 a porté la partie forfaitaire à 227 758,00 € HT soit 273 309,60 € TTC.

Par délibération du 10 octobre 2024, l'avenant 4 a porté la partie forfaitaire à 260 844,00 € HT soit 313 012,80 € TTC.

La partie à bons de commande destinée aux remplacements des agents titulaires absents et aux prestations ponctuelles représente 39 156,00 € HT, soit 46 987,20 € TTC.

Suite à l'absence d'un agent de nettoyage titulaire, la partie consacrée aux remplacements devient insuffisante. Le présent avenant n°5 a pour objet de modifier le montant global de l'accord cadre et de le porter à 330 000,00 € HT soit 396 000,00 € TTC par an.

Vu les dispositions de l'article L2194-1 6° du Code de la Commande publique ;

Vu la Commission d'Appel d'Offres en date du 03 avril 2025 ;

**Montant annuel total de l'avenant n°5 :**

- Montant HT : + 30 000,00 €
- Taux de la TVA : 20%
- **Montant TTC : 36 000,00 €**

Le montant global de l'accord cadre passe à 330 000,00 € HT/an soit 396 000,00 € TTC soit 10 % d'augmentation.

Il est proposé au Conseil municipal de bien vouloir :

- Autoriser Monsieur le Maire à signer l'avenant n°5 à l'accord cadre n°2022M0603 avec la société NETAZUR.

Après en avoir délibéré, à l'issue d'un vote à main levée, le Conseil municipal adopte la présente délibération à la majorité.

Pour : 24

Contre : 0

Abstention : 3

Laurent TATON, Caroline SAROCHAR, Cathy PROST


Ne prend pas part au vote : 0

Secrétaire de séance,  
Patricia NIVESSE



Fait à Pérols, le 11 avril 2025

Le Maire,  
Jean-Pierre RICO



Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication, ou notification.